

● Edificio Naxos, en Playa Langosta:

MODELO INTELIGENTE, AMIGABLE CON EL AMBIENTE

▼ Bandera Azul Ecológica luce en ese sitio

**POR JOSÉ MANUEL
PEÑA NAMOYURE**

Corresponsal

PLAYA LANGOSTA. El edificio Naxos ubicado en Playa Langosta, costa santacruceña, fue declarado por la Cámara de la Construcción, como una de las grandes obras exitosas construidas en Costa Rica en el 2007.

La empresa Construcciones Generales de Costa Rica S.A. (Cogecor), se lució con una edificación inteligente, compuesta por 26 unidades habitacionales de lujo, en siete pisos y un sótano, que utiliza la tecnología como un elemento fundamental dentro de sus instalaciones.

PLANTA DE TRATAMIENTO

Todos los apartamentos cuentan con un cableado estructurado, sistema de aire acondicionado M.P.S. que garantiza un ahorro de hasta un 33 por ciento con respecto de los sistemas convencionales, debido a que funciona un sistema de compresores en el techo del inmueble que ejerce controles mediante una computadora.

En tiempos que se critica el problema de la contaminación de las playas guanacastecas, Naxos cuenta con una planta de tratamiento de aguas residuales, que se reutilizan para el riego de jardines y otras actividades, todo en armonía con la natu-



A la par del complejo Naxos se construyen 66 apartamentos del proyecto Península, ambos ubicados en Playa Langosta, cantón de Santa Cruz.

raleza.

Un aspecto digno de resaltar es que en la misma etapa de construcción, funciona una planta de tratamiento para uso de los trabajadores y empleados.

Los residentes tienen acceso a una

planta eléctrica de emergencia que cubre los 5.600 metros cuadrados de construcción. Construcciones Generales de Costa Rica pone en práctica la conciencia ambiental y constructiva y actualmente desarrolla a la par de Naxos el proyecto



La Cámara Costarricense de la Construcción premió el edificio Naxos por su combinación de inmueble inteligente y amigable con el medio ambiente.

Península, con el mismo patrón que el primero y que incluye dos edificios con 66 apartamentos inteligentes.

Península incluye piscinas, jacuzzi, gimnasio, salas de juegos, área para fiestas y amplios jardines tropicales.